

Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach

Šrobárova 2

041 80 Košice

V Košiciach, 28.08.2025

VEC: Žiadosť o úpravu nájomného vzťahu - predĺženie platnej zmluvy na dlhodobý prenájom priestorov

Spoločnosť priateľov detí - Li(e)nka, Zvoničná 202/18, 044 13 Valalíky, IČO 35537663 (ďalej len „nájomca“), v ktorej mene koná doc. Mgr. Vladimír Lichner, PhD., riaditeľ, prenajímajúca si na svoju činnosť priestory Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach - nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí v budove Študentských domovov a jedálni UPJŠ na Medickej ul. č. 6 o výmere 18 m², na základe Zmluvy o nájme uzatvorenej dňa 30.11.2018 (interné číslo: UPJŠ - 1424/2018), zverejnenej v Centrálnom registri zmlúv dňa 3.12.2018, v znení Dodatku č. 2 zo dňa 9.10.2020, na základe ktorého sa prenájom končí 30.11.2025,

žiada týmto o predĺženie súčasnej zmluvnej úpravy a pokračovanie v prenájme vyššie uvedených nebytových priestorov na obdobie nasledujúcich 5 rokov.

Nájomca vzhľadom na charakter využívania priestorov a služieb poskytovaných v týchto priestoroch žiada o zachovanie zľavy z nájomného vo výške 90%.

Odôvodnenie žiadosti:

Spoločnosť priateľov detí - Li(e)nka je občianskym združením, ktoré je prevádzkovateľom Linky detskej dôvery, ktorá v Košiciach pôsobí už 26 rokov. Zastrešujeme poskytovanie poradenských a informačných služieb sociálneho, psychologického, kariérneho a podľa potreby i iného poradenstva prostredníctvom dištančných prostriedkov (telefón, e-mail, chat). Naše služby sú primárne určené deťom, dospievajúcim a všetkým tým, ktorí sú deťom blízki (obracajú sa na nás i dospelí - rodičia, starí rodičia, učitelia, a pod., ktorí nás kontaktujú v záujme dieťaťa). Naši konzultanti tieto služby poskytujú v pracovných dňoch v čase 8:00-20:00 a pre zabezpečenie vysokej profesionality a odbornosti sú konzultantmi profesionálni poradcovia, psychológovia a sociálni pracovníci, ktorí túto prácu vykonávajú popri svojom hlavnom zamestnaní na základe dohôd o prácach mimo pracovného pomeru, resp. častokrát dobrovoľnícky. V súčasnej podobe, Linka detskej dôvery funguje do veľkej miery z iniciatívy zamestnancov Filozofickej fakulty Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach, ktorí prevzali na seba zodpovednosť pri jej prevádzkovaní ako členovia občianskeho združenia.

Od roku 2014, po zmenách v oblasti zdravotníctva, ktoré prestalo podporovať činnosť podobných liniek vykonávame našu činnosť s podporou Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach, ktorá nám prenájma priestory slúžiace na prevádzku Linky detskej dôvery a zároveň sme pracoviskom pre výkon odbornej praxe, kde študenti sociálnej práce a študenti psychológie FF UPJŠ realizujú svoju odbornú prax a praktické cvičenia k predmetu Dištančné poradenstvo, ktoré odborne zabezpečuje Katedra sociálnej práce FF UPJŠ. Tieto aktivity realizuje naša organizácia na základe Zmlúv o spolupráci bez nároku na odmenu. Študenti sa tak pod odbornou supervíziou profesionálnych poradcov dostávajú do kontaktu s klientmi prostredníctvom priameho poskytovania poradenských služieb. Rovnako v rámci prezenčných aktivít, vzdelávacích a preventívnych podujatí na základných a stredných školách, zapája naša organizácia študentov a študentky týchto odborov FF UPJŠ, ktorí u nás pôsobia ako dobrovoľníci.

Potrebnosť takejto služby v cieľovej skupine podčiarkuje fakt, že v minulom roku sa na našu Linku obrátilo takmer 3000 klientov, a v aktuálnom roku (do 25.8.) už viac ako 2500.

Keďže v súčasnej politickej situácii, služby našej ani podobných organizácií nie sú systémovo a systematicky podporované, každoročne hľadáme rôzne zdroje, ktoré by nám zabezpečili prevádzku v danom kalendárnom roku. Najmä vďaka podpore rôznych orgánov štátnej správy (ministerstiev), či nadácií a ich grantových schém určených pre neziskový sektor, sa nám darí udržiavať prevádzku v stabilnom režime. Keďže charakter našej práce je viazaný na poskytovanie bezplatného poradenstva pre všetkých, získané zdroje sú primárne viazané na zabezpečenie prevádzky a zachovanie vysokej odbornosti poskytovaných služieb.

V súčasnosti nie je ani legislatívne postavenie takýchto organizácií zo strany štátu úplne jasné. Napriek rôznym príslubom zo strany Ministerstiev a vlády SR sa nedostalo poskytovanie služieb dištančného poradenstva do legislatívy upravujúcej prácu s mládežou, či vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately. Jedinou zmienkou o podobných službách je zákon č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách, ktorý pozná sociálnu službu „Krizová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií“. Napriek registrácii do zoznamu poskytovateľov sociálnych služieb nie je možné na túto sociálnu službu čerpať žiadne účelovo viazané finančné prostriedky. Avšak z tejto registrácie vyplývajú organizácii ďalšie povinnosti - registrácia je viazaná na prevádzkovanie služieb a inštitúcia rozhodujúca o registrácii túto obmedzuje na platnosť Nájomnej zmluvy, čo je dôvod prečo žiadame prenájom na dlhšie obdobie.

Sme veľmi vďační Univerzite Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach za podporu, ktorú nám preukazuje od roku 2014, no z vyššie uvedených dôvodov žiadame o úpravu nájomného vzťahu tak, ako je to uvedené v predloženej žiadosti.

S pozdravom

Spoločnosť priateľov detí - Li(e)nka
Zvoničná 202/18, 044 13 Valaliky
IČO: 35537663, DIČ: 2021644878
www.linkadeti.sk

doc. Mgr. Vladimír Lichner, PhD.
riaditeľ