

prof. MUDr. Daniel Pella, PhD.
Rektorát UPJŠ, Šrobárova 2, 041 80 Košice

Vážený pán
JUDr. Tomáš Illeš
predseda Správnej rady UPJŠ
v Košiciach

Váš list značky / zo dňa

Naša značka

REK000615/2026-UPA/0228

Vybavuje / tel.

Útvar rektora

Košice

3. marca 2026

VEC:

Udelenie predchádzajúceho súhlasu

Týmto si Vás dovoľujem požiadať o zabezpečenie **predchádzajúceho súhlasu** Správnej rady UPJŠ v Košiciach s uzavretím Zmluvy o spolupráci (ďalej aj „zmluva“) so spoločnosťou **MH Teplárenský holding, a. s.** so sídlom: Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 36 211 541 (ďalej aj „MHTH“).

V nadväznosti na uzavretú zmluvu o dodávke tepla pre objekty vo vlastníctve UPJŠ v Košiciach s uvedenou spoločnosťou, sa navrhuje uzavretie zmluvy, ktorej predmetom bude úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečení prevádzky a modernizácie odovzdávajúcej stanice tepla OST 16030, ako aj pri užívaní technologických zariadení, nachádzajúcich sa v administratívnej budove Botanickej záhrady UPJŠ, súpisné číslo 1889, na ulici Mánesova 23 v Košiciach, zapísanej na LV č. 1167 pre katastrálne územie Košice – Severné mesto. Predmetom užívania podľa zmluvy bude:

- primárna horúcovodná prípojka 2 × DN 150 o dĺžke približne 259,9 m od príruby za pripojovacími armatúrami v odbočnej šachte Š118010-110 na Watsonovej ulici po odovzdávajúcu stanicu tepla OST 16030,
 - technologické zariadenia odovzdávajúcej stanice tepla OST 16030 (ďalej len „OST“).
- (ďalej aj „predmet zmluvy“)

Zmluva sa navrhuje uzavrieť na dobu určitú 15 rokov.

UPJŠ v rámci spolupráce podľa zmluvy prenechá MHTH do užívania predmet zmluvy za 1,- € (slovom: „jedno euro“) ročne bez DPH. S právom užívať predmet zmluvy bude spojené právo ho aj prevádzkovať. Symbolická odplata za prenechanie predmetu zmluvy do užívania a umožnenia jeho prevádzkovania sa navrhuje s prihliadnutím na investíciu MHTH do rekonštrukcie odovzdávajúcej stanice tepla realizovanú na vlastné náklady MHTH, k vykonaniu ktorej sa MHTH zaviazá v zmluve. Nová technológia bude vo vlastníctve spoločnosti MHTH a bude umiestnená v priestoroch OST v budove Botanickej záhrady UPJŠ.

UPJŠ by sa v zmluve tiež zaviazala k odberu tepla dodávaného prostredníctvom predmetu zmluvy do 1 900 MWh/ročne, okrem prípadu, ak sa zmluvné strany dohodnú inak.

Hodnota vyššie uvedenej investície, ako aj záväzku UPJŠ odoberať teplo, predstavuje ekonomické protiplnenie za užívanie predmetu zmluvy počas jej trvania.

UPJŠ si v roku 2019 dala vypracovať projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu OST, avšak doposiaľ sa nepodarilo získať potrebné finančné prostriedky na realizáciu tejto rekonštrukcie. Prevádzka OST preto naďalej predstavuje pre UPJŠ značnú záťaž, pričom jej technický stav si vyžaduje rekonštrukciu a modernizáciu.

Uvedené zariadenia, resp. technológia OST predstavuje jeden z kľúčových zdrojov tepla pre Botanickú záhradu, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou UPJŠ a plní významnú vzdelávaciu, vedeckú a spoločenskú funkciu.

UPJŠ má uzatvorené zmluvy o spolupráci na viacerých výmenníkových staniciach spravovaných spoločnosťou MHTH a spoluprácu na základe uvedených zmlúv hodnotíme pozitívne.

Na základe uvedeného si dovoľujem požiadať Správnu radu UPJŠ v Košiciach o udelenie predchádzajúceho súhlasu s uzavretím zmluvy o spolupráci so spoločnosťou MH Teplárenský holding a. s., so sídlom: Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 36 211 541, ktorej predmetom bude prenechanie predmetu zmluvy do užívania tejto spoločnosti, s umožnením jeho prevádzkovania, na dobu 15 rokov, a to za cenu 1,- € ročne.

S pozdravom