

## TECHNICKÁ SPRÁVA

1

**Stavba:** Právnickej fakulte UPJŠ Kováčska 30, Košice

**Objekt:** Budova školy

**Investor:** Univerzita P. J. Šafárika v Košiciach Šrobárova 2,  
04180 Košice

**Zastúpená:** prof. RNDr. Pavol Sovák, Csc- rektor

**Projektant:**

**Stupeň:** Pasportizácia objektu

**Miesto:** Košice – Staré mesto

**Kraj:** Košický

### Stavba

Budova je národnou kultúrnou pamiatkou, zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu č.3401/1, parcela č.794, kat. územie : Košice –Stredné mesto, LV č.1167, na základe súčasného stupňa poznania kultúrne – historických hodnôt. Súpisné číslo 238. Doba vzniku stavby koncom 19. storočia. Prevládajúci sloh novoklasicizmus. Pôdorys v tvare T. Dispozícia trojtrakt. Podlaží 3 plus 1 PP. Autor Répászky Július. Vyhlásenie za NKP v roku 1981.

Projektová dokumentácia je spracovaná na základe zmluvy s investorom. V súčasnosti slúži objekt ako sídlo Právnickej fakulty resp. učebne a kancelárie pre poslucháčov a vysokoškolských učiteľov.

### Konštrukčné riešenie stavby

Ide o trojpodlažnú murovanú budovu s jedným podzemným podlažím. Nosný systém je pozdĺžny z tehlového muriva. Nosné múry hrúbky 800, 650, 600mm nesú valené klenby. Časť pôdorysu je nepodpivničená. Z komunikačnej chodby je prístup k hlavnému stĺpovému kamennému schodisku z oboch strán objektu. Z III.NP vedie kamenné schodisko do pôjdneho priestoru. Omietky vápenné resp. vápenno-cementové, podlahy sú z cementového poteru, nášlapná vrstva je keramická dlažba, liate teracco, kameň a koberce. Jednotlivé miestnosti sú často delené drevenou priečkou na dve miestnosti a predsieň, na stenách je drevený obklad. Výplňové konštrukcie sú atypické, dobové dvojité okná.

Podkrovie tvorí drevený krov väznicovej sústavy s plechovou krytinou. Strecha je sedlová, so zalomeným pôdorysom. Nad vyvýšenou časťou vedľajšieho schodiska a nad malou časťou pôdorysu je strecha pultová s vyvýšenou atikou. Fasáda budovy je členitá s bohatou štukó výzdobou a s rímsami.

### Skutkový stav objektu

Objekt v priebehu svojej životnosti prešiel stavebnými úpravami. Napríklad nadstavba tretieho nadzemného podlažia. V roku 2005 došlo k zásadnejšej úprave objektu.

Súčasťou stavebných úprav bol projekt elektroinštalácie, ktorý riešil výmenu rozvodov pre zásuvkový, svetelný a počítačový obvod, vrátane rozvádzačov a svietidiel v celej budove. V suteréne objektu bola zrealizovaná rekonštrukcia 1. P.P. ktorej cieľom bolo vytvorenie pojednávacej miestnosti so zázemím. Súčasťou rekonštrukcie bola VZT slúžiaca na výmenu a prívod vzduchu. Murivo v suteréne objektu bolo injektované aby bola zabezpečená vodorovná izolácia daného priestoru na stenách boli aplikované sanačné omietky. V rámci stavebných úprav boli zrealizované stavebné úpravy sociálnych zariadení. Ekonomické prínosy rekonštrukcie a stavebných úprav:

- Zníženie energetickej náročnosti
- Zníženie prevádzkových nákladov
- Predĺženie životnosti objektu
- Skultúrnenie pracovného prostredia

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Zastavaná plocha objektu | 601 m <sup>2</sup>    |
| Obostavaný priestor      | 11 200 m <sup>3</sup> |

V Košiciach, apríl 2019